

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1165**

20 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση ειδικών έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, ΣΤΑΘΜΟΣ: ΑΝΑΛΑΤΟΣ. 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Ιωαννίνων – Καλπακίου, τμήμα Σ.Σ. Κακαβιάς – Χάνι Δελβινάκι (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 10+500). 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση ειδικών έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, ΣΤΑΘΜΟΣ: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αποστραγγιστικού δικτύου στη θέση Γεντίκι της Κοινότητας Ομορφοχωρίου Λάρισας για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας. 4

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων, για την κατασκευή του έργου «Βιολογικός καθαρισμός λυμάτων Χώρας Άνδρου». 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Αλμυρού του Δήμου Αλμυρού (Ν. Μαγνησίας). 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1109035/6499/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση ειδικών έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, ΣΤΑΘΜΟΣ: ΑΝΑΛΑΤΟΣ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 Ν. 1955/1991 «περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» (ΦΕΚ 112/18.7.1991 τ.Α').
3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
4. Την Υ. 2009/20.5.93 (ΦΕΚ 365/21.5.93 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση ειδικών έργων του Μετρό Αθηνών, σταθμός: ΑΝΑΛΑΤΟΣ, έκτασης συνολικού εμβαδού 812,46 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα: 1:200 και με αριθμούς ιδιοκτησιών 01, 02, 03 και 04 στο από Οκτωβρίου 92 και με αριθμό 2S1OEN150-011A κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η «OLYMPIC ATHENS METRO GREEK – FRENCH – GERMAN – GRUP», (ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΜΕΤΡΟ), έχει ελέγξει για λογαριασμό της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. η τοπ. μηχανικός Π. Καράντζαλη και έχει θεωρήσει για το νομότυπο της σύνταξης ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσπύρης, στις 3.5.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Χρυσούλης Παναγιώτης, 2) Μπένος Χρήστος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», χαρακτήρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 1012054/6660/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Ιωαννίνων – Καλπακίου, τμήμα Σ.Σ. Καλαβιάς – Χάνι Δελβινάκι (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 10+500).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νομεβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και του Ν. 1349/83.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
5. Την Δ12/33328/11.6.1993 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών.
6. Την Υ. 2009/20.5.93 (ΦΕΚ 365/21.5.93 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της εθνικής οδού Ιωαννίνων – Καλπακίου, τμήμα Σ.Σ. Καλαβιάς – Χάνι Δελβινάκι (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 10+500), έκτασης συνολικού εμβαδού 80.859 μ2 που βρίσκεται στο νομό Ιωαννίνων και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 15.4.1993 κτηματολογικό διάγραμμα (φύλλα 1 έως 21) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων και Απαλλοτριώσεων Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Κων/νος Τσαίλας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.-ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 26.4.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βόκολος Σπύρος, 2) Δολιώτης Γεώργιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσετα υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9271520) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Αριθ. 1109122/6496/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση ειδικών έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, ΣΤΑΘΜΟΣ: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 Ν. 1955/1991 «περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» (ΦΕΚ 112/18.7.1991 τ.Α').
3. Τις διατάξεις τυο άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
4. Την Υ. 2009/20.5.93 (ΦΕΚ 365/21.5.93 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση ειδικών έργων του Μετρό Αθηνών, σταθμός: Αγ. ΙΩΑΝΝΗΣ, έκτασης συνολικού εμβαδού 2.608,52 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα: 1:200 και με αριθμούς ιδιοκτησιών 01, 02, 03, 04, 05 και 06 στο από Δεκεμβρίου 1192 και με αριθμό 2S11EN150-011B κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η «OLYMPIC ATHENS METRO GREEK – FRENCH – GERMAN – GRUP», (ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΜΕΤΡΟ), έχει ελέγξει για λογαριασμό της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. η τοπ. μηχανικός Π. Καράντζαλη και έχει θεωρήσει για το νομότυπο της σύνταξης ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσπύρης, στις 3.5.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Βεντουράκης, 2) «ΚΑΡΟΛΟΣ ΦΙΞ» Α.Ε. κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2049 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αποστραγγιστικού δικτύου στη θέση Γεντίκι της Κοινότητας Ομορφοχωρίου Λάρισας για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 1065/89/4.4.1990 απόφαση του Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 253/4.5.1990 τ.Δ').

β. Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκε με την αριθ. 23/1993 απόφαση του Μον. Πρωτ. Λάρισας έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 14360/9.9.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. 2.255.000.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
Ο Διευθυντής κ.α.α.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

(5)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων, για την κατασκευή του έργου «Βιολογικός καθαρισμός λυμάτων Χώρας 'Ανδρου».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 9 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμό 122/1992 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Ανδρου, που επικυρώθηκε από τον Έπαρχο 'Ανδρου με την υπ' αριθμό πρωτ. 3074/18.11.92 απόφασή του, για την κατασκευή του έργου «Βιολογικός καθαρισμός λυμάτων Χώρας 'Ανδρου».

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, ότι η αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σύρου, με την υπ' αριθμό 27ΕΙΔ/1993 απόφασή του, για ολόκληρο το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για την παραπάνω δημόσια ωφέλεια, και η οποία απεικονίζεται στο από Νοεμβρίου 1992 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Καζαντζή, υπό τα στοιχεία $ΑΑ_3Α_2Α_1$ΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ, συνολικής έκτασης 11.779 τετρ. μέτρων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων 'Ανδρου και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμό 1161/24.8.93 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του πιο πάνω Ταμείου Παρακαταθηκών της ΔΟΥ 'Ανδρου, για δραχμές δέκα εκατομμύρια εξακόσιες μία χιλιάδες εκατό (10.601.100).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Ανδρος, 3 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Δήμαρχος
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 83885/5808 (6)

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Αλμυρού του Δήμου Αλμυρού (Ν. Μαγνησίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β' του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α 9).

6. Τις 188/1991 και 178/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

7. Τα 905/1991 και 1224/1992 του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος – Τμήμα Ν. Μαγνησίας.

8. Τα ΔΒΜ 2100/Φ 14-0/1991 και ΔΒΜ 1973/Φ 5-3/1992 έγγραφα της Διεύθυνσης Βιομηχανίας Ν. Μαγνησίας.

9. Τα 2223/1992 και 2250/1992 έγγραφα της ΙΓ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

10. Τα 535870/1991 και 540009/1992 έγγραφα του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ), Δ/νση Β' – Τμήμα Β3.

11. Το 2194/1992 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Τα Τ.Π. 5739/1991 και 2535/1993 έγγραφα της Νομαρχίας Μαγνησίας, Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

13. Τα 14819/1992 και 3463/1993 έγγραφα της Δ/νσης Γεωργίας, Τμήμα Παραγωγής, Ν. Μαγνησίας.

14. Το 5597/1991 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Μαγνησίας.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

16. Τις 2/1992, 16/1992, 1/1993 και 6/1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αλμυρού του Δήμου Αλμυρού (Ν. Μαγνησίας) που έχει εγκριθεί με την 7180/424/12.2.1986 (Δ' 376) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Αλμυρού, Ευξεινούπολης του Δήμου Αλμυρού και της Κοινότητας Ευξεινούπολης (Ν. Μαγνησίας) με:

α) Την επέκταση των ορίων του Γ.Π.Σ. στην πολεοδομική ενότητα 4 (Π.Ε. 4) της οποίας τα όρια επεκτείνονται όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1. 11 σε κλίμακα 1:5000.

Στην παραπάνω περιοχή καθορίζεται χρήση αστικού πρασίνου όπως φαίνεται στον ίδιο ως άνω χάρτη.

β) Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου αστικού πρασίνου στο νότιο τμήμα της πόλης και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Α.Ο.Ε.Κ.) όπως φαίνεται στον χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5000.

2. Συνοπτικό αντίτυπο του παραπάνω χάρτη θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 83885/5808/1993 πράξη του δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

3. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής αδείας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

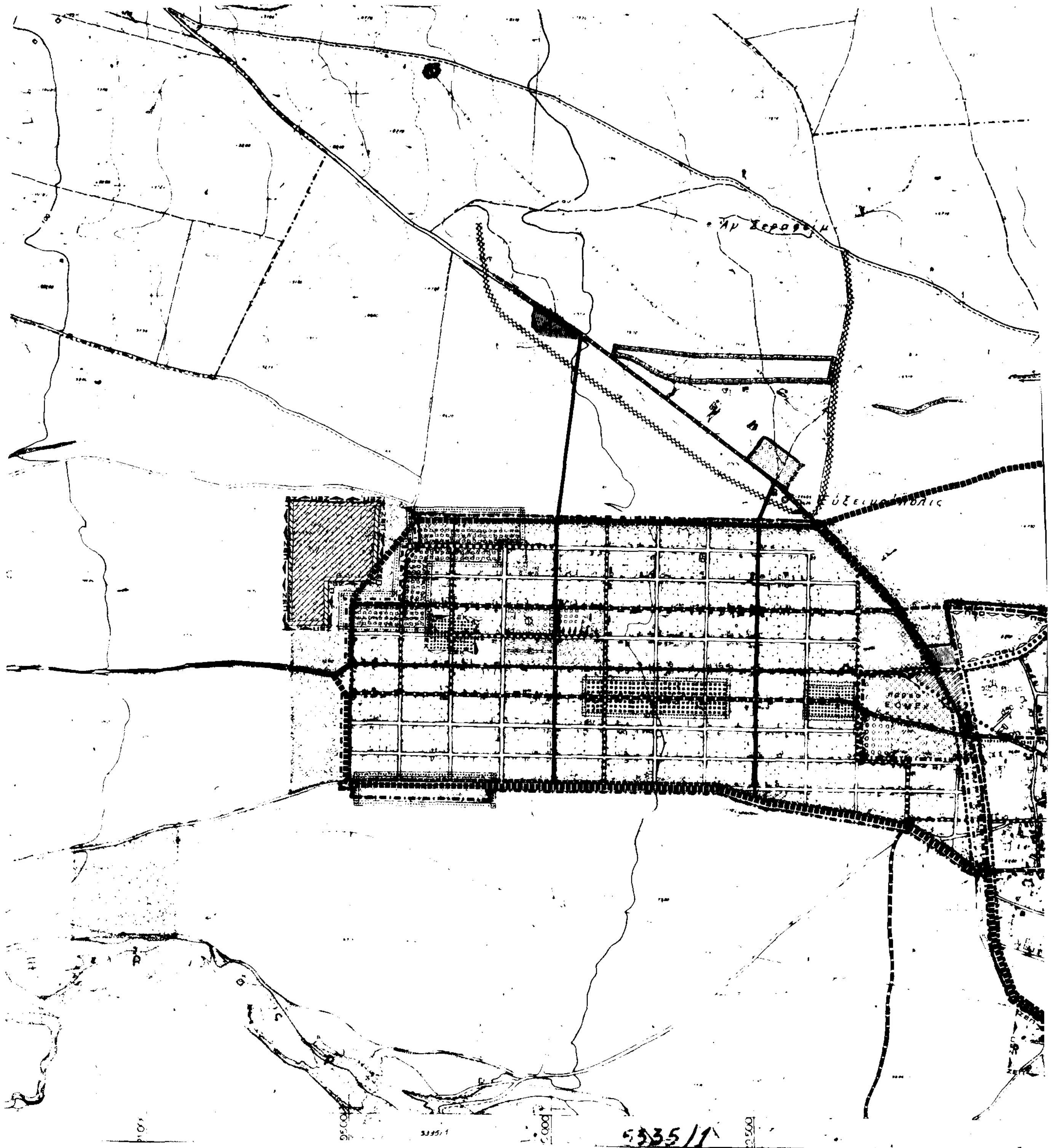
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

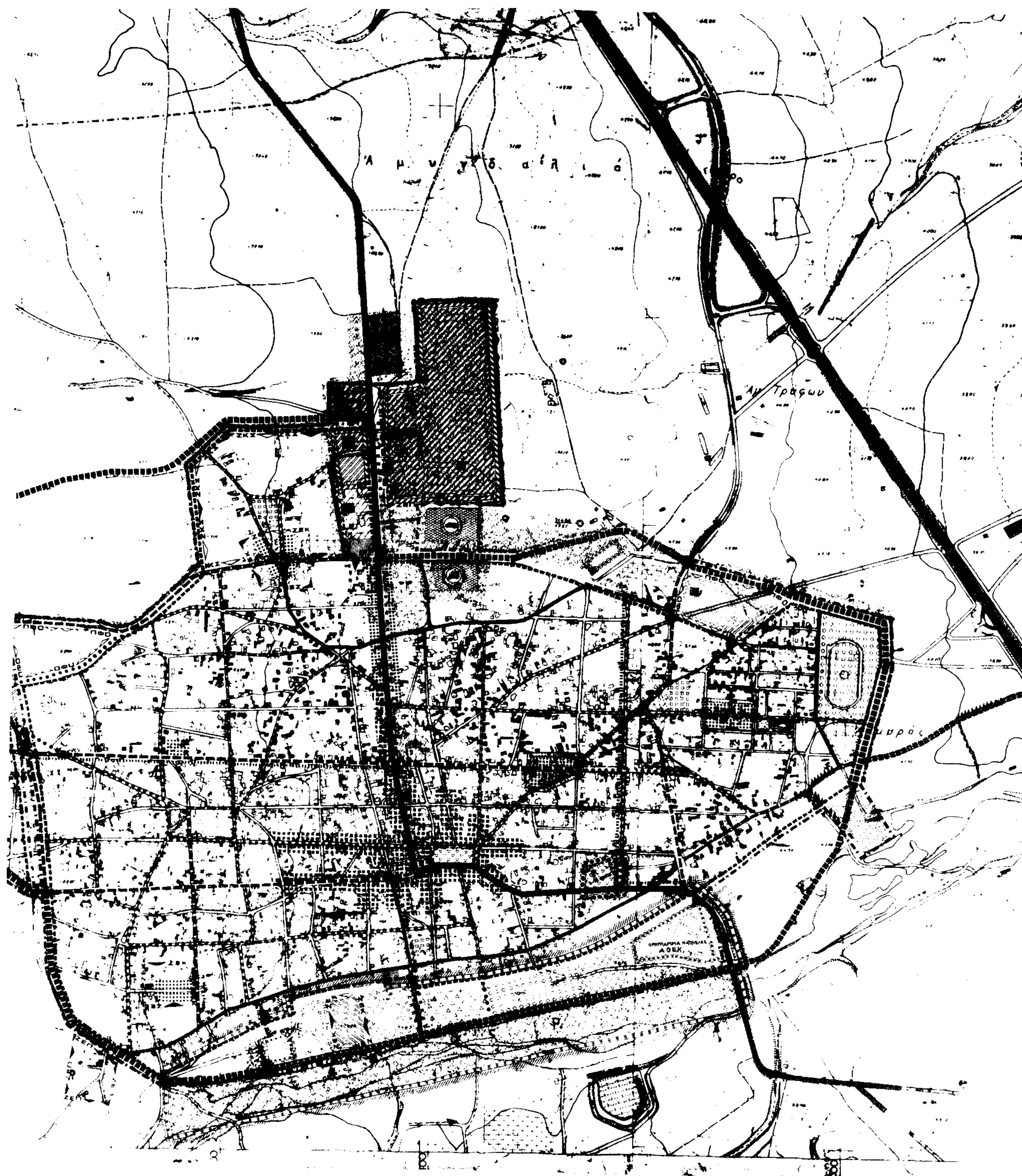
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

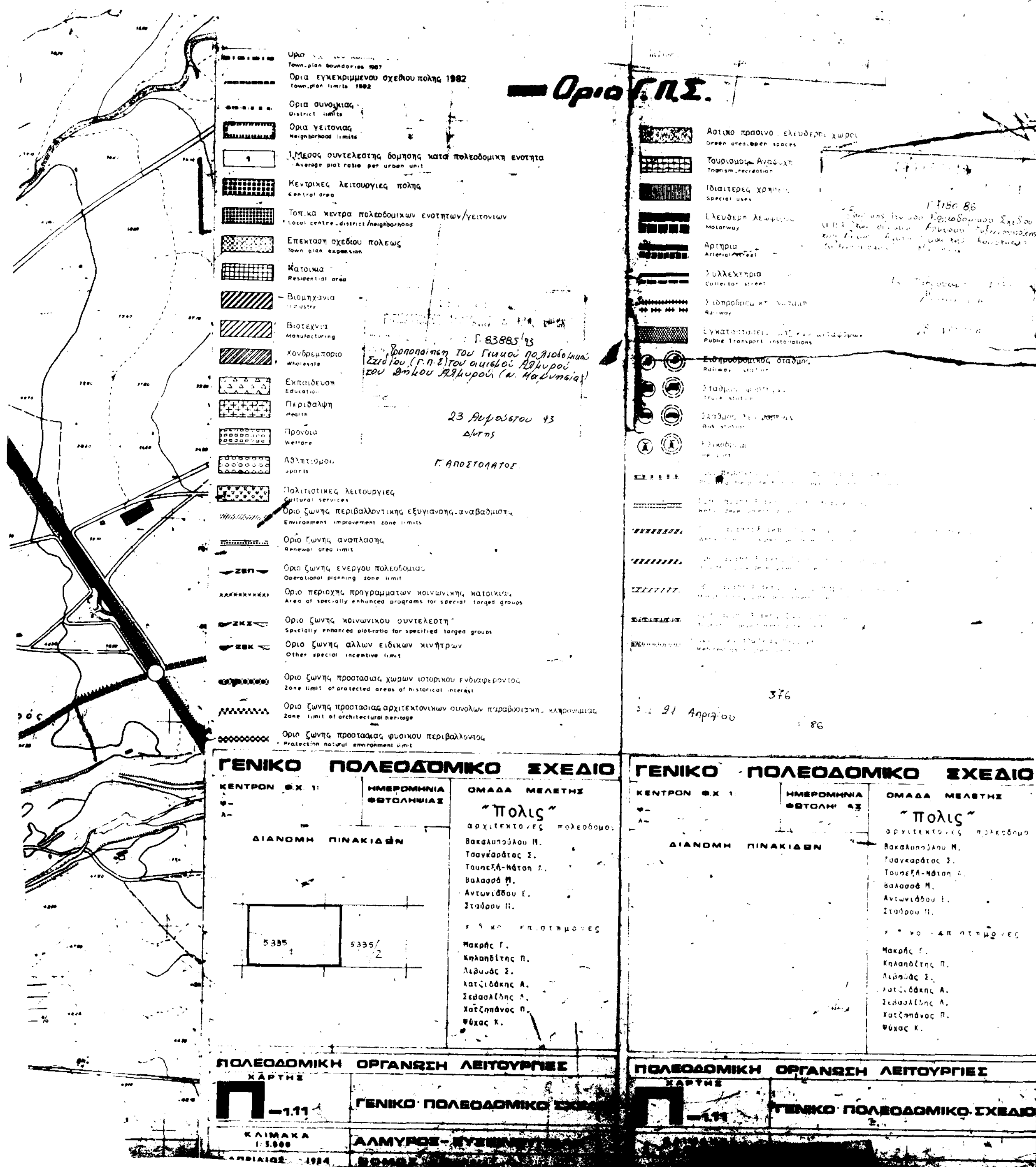
Αθήνα, 23 Αυγούστου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


Άγ Σεραφείμ
5335/1




Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Town-plan limits 1982
Όρια συνοικίας
District limits
Όρια γειτονιάς
Neighborhood limits
Μέσος συντελεστής δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot ratio per urban unit
Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central area
Τοπικά κέντρα πολεοδομικών ενοτήτων/γειτονιών
Local centre-district/neighborhood
Επέκταση σχεδίου πόλεως
Town plan expansion
Κατοικία
Residential area
Βιομηχανία
Βιοτεχνία
Manufacturing
Χονδρεμπόριο
Wholesale
Εκπαίδευση
Education
Περίθαλψη
Health
Πρόνοια
Welfare
Αθλητισμός
Sports
Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services
Όριο ζώνης περιβαλλοντικής εξυγίανσης-αναβάθμισης
Environment improvement zone limits
Όριο ζώνης ανάπλασης
Renewal area limit
Όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
Operational planning zone limit
Όριο περιοχής προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας
Area of specially enhanced programs for special targed groups
Όριο ζώνης κοινωνικού συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified targed groups
Όριο ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive limit
Όριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Zone limit of protected areas of historical interest
Όριο ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων παραδοσιακού χαρακτήρα
Zone limit of architectural heritage
Όριο ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος
Protection natural environment limit
Όρια Γ.Π.Σ.
Αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι
Green area-open spaces
Τουρισμός-Αναψυχή
Tourism-recreation
Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses
Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial street
Συλλεκτήρια
Collector street
Σιδηρόδρομος
Railway
Public transport installations
Σιδηροδρομικός σταθμός
Σταθμός φορτηγών
Σταθμός λεωφορείων
Γ 83885/93
Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Αλμυρού του Δήμου Αλμυρού (ν. Μαγνησίας)
23 Αυγούστου 93
Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
376
21 Απριλίου 86
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
"Πολις"
αρχιτέκτονες πολεοδόμοι
Βακαλοπούλου Μ.
Τσαγκαράτος Σ.
Τουρσέλ-Νάτση Α.
Βαλασσά Μ.
Αντωνιάδου Ε.
Σταύρου Π.
Μακρής Γ.
Κηλαηδίτης Π.
Λεβούδας Σ.
Χατζιδάκης Α.
Σεβασλίδης Α.
Χατζηπάνος Π.
Ψύχας Κ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
5335/1
5335/2
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984
ΑΛΜΥΡΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ